



## إعلان عن سمسرة معاوضة قطع أرضية بتجزئة مولاي بوسلهام

تعلن نظارة أوقاف القنيطرة إلى علم العموم عن اجراء سمسرة علنية عمومية وفق مقتضيات مدونة الأوقاف وذلك يوم الأربعاء 16 شتنبر 2026 على الساعة الحادية عشر صباحا (11h) بمقرها الكائن بعمارة الأوقاف رقم 18، الطابق 5، زنقة سبتة بالقنيطرة، من أجل معاوضة نقدية ل 4 بقع أرضية محفظة صنف فيلات بتجزئة الأحباس بمولاي بوسلهام إقليم القنيطرة كما هي مفصلة بالجدول التالي:

| رقم البقعة | المرجع العقاري | المساحة (م <sup>2</sup> ) | ثمن افتتاح السمسرة للمتر المربع | المبلغ الإجمالي لانطلاق السمسرة |
|------------|----------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 283        | 52/4793        | 200                       | 1900,00 درهم                    | 380.000,00 درهم                 |
| 218        | 4734/52        | 200                       | 1375,00 درهم                    | 275.000,00 درهم                 |
| 177        | 4696/52        | 198                       | 1850,00 درهم                    | 366.300,00 درهم                 |
| 206        | 4723/52        | 198                       | 1575,00 درهم                    | 311.850,00 درهم                 |

### فعلى الراغبين في المشاركة في السمسرة:

✓ الحضور في الوقت والمكان المحددين أعلاه.

✓ معاينة البقع المعروضة على السمسرة بعد الاطلاع بالنظارة على التصميم الطبوغرافي الذي يبين موقعها وأرقامها.

✓ التوقيع على الاشهاد على الاطلاع على كناش شروط السمسرة.

✓ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة نقدا أو شيكا مضمون الدفع قدرها 13% من المبلغ الاجمالي لانطلاق سمسرة كل قطعة.

✓ أداء الراسية عليه السمسرة نقدا أو شيكا مضمون الدفع قدره 13% من نتيجة السمسرة ( 10% من واجب

المعاوضة و 3% كمصاريف السمسرة)

✓ الادلاء بوكالة قانونية أصلية للمشاركة في اسم الغير

✓ لا تعتبر المعاوضة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة على نتيجة السمسرة.

للمزيد من المعلومات وللإطلاع على كناش الشروط، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل أو عبر الهاتف

على الرقم: 0537364737

