



إعلان عن طلب عروض معاوضة بقع مجهزة من التجزئة الحسبية بيلير

رقم TRANSACTION/01/BH/NHT/2025

بتاريخ 03 أكتوبر 2025 وعلى الساعة الحادية عشرة (11h) صباحا سيتم بمقر نظارة الأوقاف بطنجة الكائن ب العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن طنجة ، فتح الأضرفة المتعلقة بطلب عروض معاوضة بقع مجهزة من التجزئة الحسبية بيلير بطنجة وفقا لمقتضيات :

- الفصل الثاني، الفرع الأول، الجزء الفرعي الأول، المتعلق بالمعاوضات النقدية من الظهير الشريف رقم 1.09.236، الصادر في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه،
- الباب الثالث المتعلق بمسطرة طلب العروض، من قرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 4139.12 الصادر في 5 صفر 1434 (19 ديسمبر 2012) ، في شأن تحديد إجراءات السمسرة وطلب العروض ومسطرة الاتفاق المباشر وكيفية تنظيمها الخاصة بالمعاوضات النقدية للأموال الموقوفة.

يمكن الاطلاع على ملف طلب العروض بنظارة الأوقاف بطنجة مصلحة الاستثمار والمحافظة على الأوقاف، خلال أيام وأوقات العمل الرسمية،

حددت القيمة التقديرية للأموال الموقوفة حسب الجدول التالي :

رقم	اسم البقعة ورقمها بتصميم التجزئة	الموقع	المساحة ب م <sup>2</sup>	المرجع العقاري	الفئة	القيمة التقديرية للملك الموقوف ب د/م <sup>2</sup>
1	بيلير-1	تجزئة بيلير أشقار طنجة	260	06/260525	R+4	9500.00
2	بيلير-13	تجزئة بيلير أشقار طنجة	262	06/260537	R+4	8500.00
3	بيلير-20	تجزئة بيلير أشقار طنجة	259	06/260544	R+4	7000.00
4	بيلير-24	تجزئة بيلير أشقار طنجة	261	06/260548	R+4	9000.00



المملكة المغربية  
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية  
نظارة الأوقاف بطنجة

8000.00	R+4	06/260558	260	تجزئة بلير أشقار طنجة	بلير-34	5
---------	-----	-----------	-----	--------------------------	---------	---

إن الوثائق المثبتة الواجب الإدلاء بها هي تلك المنصوص عليها في المادة 5 من كناش شروط المشاركة ومحتويات وتقديم وإيداع طلب عروض معاوضة أملاك موقوفة.

