



* إعلان عن سمسرة معاوضة *

تعلن نظارة أوقاف إقليم صفرو أنها ستجري وفق مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها سمسرة عمومية علنية وذلك يوم الخميس 15 يناير 2026 على الساعة 11 صباحا بمقرها الكائن بـ درب الميتر رقم 1 صفرو من أجل المعاوضة النقدية للقطع الأرضية الحبسية بتجزئة الودينة الكائنة بين صفار طريق الشعبة، صفرو:

ر.ت	اسم الملك	موقع	المساحة التقريبية (2م²)	المرجع العقاري	الفئة	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم للمتر مربع
1	فدان لودينة 2	تجزئة الودينة طريق الشعبة صفرو	99 م²	41/54056	R+2	7000,00 درهم
2	فدان لودينة 4	تجزئة الودينة طريق الشعبة صفرو	123 م²	41/54058	R+2	6500,00 درهم

فعلى كل من يرغب في المشاركة التقييد بالشروط التالية:

- الحضور في الوقت والمكان المحددين أعلاه مرفقا ببطاقة التعريف الوطنية، أو الإلقاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره أو الإلقاء بالقانون الأساسي للشركة؛
- تقديم عروض مالية لا تقل بالنسبة لكل عرض عن 2% من الثمن الافتتاحي للسمسرة؛
- قبول الراسية عليه السمسرة البقعة الأرضية على حالتها، ويفترض أنه اطلع عليها قبل المشاركة في السمسرة؛
- التوقيع على كشاف شروط هذه السمسرة؛
- أداء ضمانة المشاركة في السمسرة، نقدا أو شيكا مضمون الدفع قدرها 13% من المبلغ الإجمالي لانطلاق سمسرة كل قطعة، يتم ارجاعه لغير الراسية عليه السمسرة بمجرد الإعلان عن آخر مزايد؛
- أداء الراسية عليه المزايدة فورا مبلغ 13% من نتيجة السمسرة لقاء 10% من واجب المعاوضة و 3% كمصاريف السمسرة تؤدى نقدا أو بواسطة شيخ معتمد؛
- لا تعتبر السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة الوزارة عليها.

وللمزيد من المعلومات، يمكن الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل، أو عبر الهاتف الثابت على الرقم التالي: 0535660029.

