



إعلان عن طلب عروض لاقتناء أملاك عقارية

تعترم نظارة أوقاف مكناس اقتناء عقارات بمدينة مكناس، تراعى فيها الشروط التالية:

✓ أن يكون العقار عبارة عن عمارة مكتبية من فئة R+4 أو R+5؛

✓ أن تكون حديثة البناء لا تتجاوز مدة بنائها 5 سنوات؛

✓ أن تكون من الطراز المتوسط أو الرفيع Moyen ou Haut Standing؛

✓ أن تكون شاغرة وجاهزة للاستغلال وبموقع جيد؛

✓ أن تكون القيمة الكرائية تناسب حجم الاستثمار؛

يتعين على الراغبين من المنعشين العقاريين وضع ملفهم التقني مرفق:

✓ ببطاقة تقنية حول العرض المقترح تتضمن المراجع العقارية؛ المساحة المغطاة

والمساحات غير المغطاة ومشمات العقار؛ المواد المستعملة في التبليط؛ التزفيت؛ النجارة؛

الكهرباء؛ التزليج؛ الترصيص؛ الصباغة؛ الجبص....):

✓ بالعرض المالي؛

✓ بنسخة من الرسوم العقارية والتصاميم المعمارية والهندسية ورخصة السكن او

شهادة المطابقة.

على الراغبين في المشاركة إيداع أظرفهم بمقر النظارة او ارسالها الى العنوان: ص ب S/75

ساحة الدكتور عبد الكريم الخطيب م ج مكناس، وذلك قبل متم شهر أكتوبر 2025.

