

CHAPITRE IV :
BORDEREAU DES PRIX - DETAIL ESTIMATIF





Appel d'offre ouvert N° 01/NHT/FSSH/2026

OBJET :

TRAVAUX DE RÉHABILITATION ET RESTAURATION DES ZAOUIAS ET DES MAUSOLEES ENDOMMAGÉS PAR LE SÉISME D'AL HAOUZ AU PROVINCE DE TAROUDANT :

- Zaouia sidi mohamed ou elhossine Nassirya Talmakant
- Mausolée et Zaouia Sidi Boho taljounte
- Zaouia Moulay Tayb igli

BORDEREAU DES PRIX-DETAIL ESTIMATIF

| N° PRIX | DESIGNATION DES OUVRAGES | Unité | Quantités partielles | | | Quantité totale | Prix Unitaire (Hors TVA) | | Prix total (Hors TVA) |
|---|--|-------|---------------------------------------|-----------|-------------|-----------------|--------------------------|------------|-----------------------|
| | | | SIDI MOHAM ED OU ELHOSSI NE NASSIRY A | SIDI BOHO | MOULAY TAYB | | en chiffres | en lettres | |
| (1) | (2) | (3) | | | | (4) | (5) | | (6=4x5) |
| A) DÉMOLITION, DÉCAPAGE ET DÉPOSE | | | | | | | | | |
| 1 | Protection des éléments décoratifs existants | Ft | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | | | |
| 2 | Dépose et stockage des mobiliers existants | FT | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | | | |
| 3 | Démontage des planchers traditionnels en bois | m² | 900,00 | 385,00 | 340,00 | 1 625,00 | | | |
| 4 | Démolition d'ouvrage de toute nature et épaisseur y compris évacuation | FT | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 5 | Décapage d'enduit et plâtre | m² | 160,00 | 1,00 | 1,00 | 162,00 | | | |
| 6 | Décapage du dallage et revêtement existants | m² | 100,00 | 1,00 | 1,00 | 102,00 | | | |
| 7 | Dépose des portes en bois irrécupérables | Ft | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 8 | Dépose des cadres en bois irrécupérables | Ft | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 9 | Dépose des fenêtres en bois irrécupérables | Ft | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 10 | Dépose générale de l'installation électrique et sonore | Ens | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 2,00 | | | |
| 11 | Dépose générale de la plomberie et évacuations des eaux pluviales | Ens | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 12 | Dépose générale du réseau d'assainissement existant | Ens | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 2,00 | | | |
| 13 | Dépose des WC existants | Ft | 1,00 | 1,00 | 0,00 | 2,00 | | | |
| TOTAL DEMOLITION, DECAPAGE ET DEPOSE | | | | | | | | | |



B) GROS-ŒUVRES

| | | | | | | | | | |
|----|---|----|-----------|-----------|-----------|-----------|--|--|--|
| 14 | Fouilles en plein masse et en tranchée dans terrain de toutes natures | m3 | 366,52 | 508,77 | 255,41 | 1 130,71 | | | |
| 15 | Apport et mise en place de tout venant compacté | m3 | 136,50 | 260,00 | 129,20 | 525,70 | | | |
| 16 | Evacuation ou mise en remblais | m3 | 366,52 | 508,77 | 255,41 | 1 130,71 | | | |
| 17 | Béton de propreté | m3 | 30,13 | 39,14 | 21,34 | 90,60 | | | |
| 18 | Gros béton | m3 | 15,00 | 15,00 | 19,63 | 49,63 | | | |
| 19 | Béton pour béton armé en fondation pour tous ouvrages | m3 | 95,86 | 124,94 | 71,50 | 292,30 | | | |
| 20 | Aciers tors pour ouvrage en béton armé en fondation | Kg | 10 065,46 | 13 118,99 | 7 507,30 | 30 691,75 | | | |
| 21 | Renforcement de mur par maçonnerie de moellons | m3 | 154,50 | 223,64 | 110,16 | 488,30 | | | |
| 22 | Traversée de maçonnerie | U | 5,00 | 7,00 | 6,00 | 18,00 | | | |
| 23 | Hérissons en pierre sèche de 0,20 m d'épaisseur | m² | 595,00 | 1 392,00 | 595,00 | 2 582,00 | | | |
| 24 | Dallage en béton armé de 0,13 m d'épaisseur | m² | 595,00 | 1 392,00 | 595,00 | 2 582,00 | | | |
| 25 | Canalisation en PVC diamètre 315 mm | ml | 30,00 | 50,00 | 30,00 | 110,00 | | | |
| 26 | Canalisation en PVC diamètre 200 mm | ml | 42,00 | 72,00 | 55,00 | 169,00 | | | |
| 27 | Regards en béton de 40x40 cm | U | 8,00 | 5,00 | 10,00 | 23,00 | | | |
| 28 | Regards en béton de 60x60 cm | U | 4,00 | 12,00 | 5,00 | 21,00 | | | |
| 29 | Regards en béton de 80x80 cm | U | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 6,00 | | | |
| 30 | Caniveau en béton armé de 40x40 cm | ml | 1,00 | 6,00 | 1,00 | 8,00 | | | |
| 31 | Fosse septique | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 32 | Puits perdu | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 33 | Gueulards | U | 5,00 | 5,00 | 6,00 | 16,00 | | | |
| 34 | Curage complet du réseau d'assainissement | Ft | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 35 | Drainage périphérique | ml | 92,00 | 4,00 | 35,00 | 131,00 | | | |
| 36 | Béton pour béton armé en élévation pour tous ouvrages | M3 | 259,72 | 142,32 | 81,72 | 483,76 | | | |
| 37 | Acier tors pour ouvrage en béton armé en élévation | kg | 27 270,47 | 20 636,46 | 11 849,61 | 59 756,54 | | | |
| 38 | Plancher en hourdis de 15+5 a 7cm | m² | 783,06 | 179,27 | 340,00 | 1 302,33 | | | |
| 39 | Construction d'escalier en terre | ml | 48,00 | 57,60 | 28,80 | 134,40 | | | |
| 40 | Mur en pisé | m3 | 1 038,53 | 811,23 | 480,00 | 2 329,76 | | | |
| 41 | Maçonnerie en adobe | m² | 66,00 | 45,00 | 70,00 | 181,00 | | | |
| 42 | Maçonnerie en brique pleine traditionnelle | m3 | 50,00 | 50,00 | 1,00 | 101,00 | | | |
| 43 | maçonnerie en agglo de 0,10 m | m² | 120,00 | 62,00 | 57,00 | 239,00 | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------|----------------|----------|--------|----------|----------|--|--|
| 44 | traitement des fissures | ml | 5,00 | 0,00 | 0,00 | 5,00 | | |
| 45 | Enduit en terre + paille | m ² | 120,00 | 120,00 | 547,00 | 787,00 | | |
| 46 | Enduit de plâtre lisse dit taloche | m ² | 1 800,00 | 380,00 | 1 235,00 | 3 415,00 | | |
| 47 | Enduits au mortier de ciment sur murs | m ² | 540,00 | 88,00 | 300,00 | 928,00 | | |
| 48 | Trottoir périphérique | m ² | 30,00 | 490,00 | 110,00 | 630,00 | | |
| TOTAL GROS OEUVRE | | | | | | | | |
| - | | | | | | | | |

| C) - ETANCHEITE | | | | | | | | |
|-------------------------|--|----------------|--------|--------|--------|----------|--|--|
| 49 | forme de pente | m ² | 454,33 | 208,00 | 0,00 | 662,33 | | |
| 50 | chape de lissage | m ² | 454,33 | 208,00 | 0,00 | 662,33 | | |
| 51 | gorge sous solins | ml | 176,00 | 72,00 | 0,00 | 248,00 | | |
| 52 | complexe d'étanchéité bicouche pour terrasses | m ² | 454,33 | 135,00 | 0,00 | 589,33 | | |
| 53 | étanchéité des relevés des terrasses | ml | 176,00 | 72,00 | 0,00 | 248,00 | | |
| 54 | écran par vapeur | m ² | 454,33 | 135,00 | 0,00 | 589,33 | | |
| 55 | protection mécanique par carreaux de ciment 20*20 cm | m ² | 454,33 | 135,00 | 0,00 | 589,33 | | |
| 56 | protection relevés d'étanchéité protégés par enduit armé | ml | 176,00 | 72,00 | 0,00 | 248,00 | | |
| 57 | étanchéité traditionnelle | m ² | 530,00 | 385,00 | 506,00 | 1 421,00 | | |
| 58 | Etanchéité verticale | m ² | 20,00 | 0,00 | 102,00 | 122,00 | | |
| 59 | descentes d'eau pluviale en PVC Ø 125 mm | ML | 42,00 | 27,00 | 21,00 | 90,00 | | |
| TOTAL ETANCHEITE | | | | | | | | |

| D) - REVETEMENT DE SOLS ET MURS | | | | | | | | |
|---|--|----|--------|--------|--------|--------|--|--|
| 60 | Revêtement du sol en granito poli extra blanc y compris plinthes | M2 | 230,00 | 345,00 | 150,00 | 725,00 | | |
| 61 | Revêtement du sol en granito poli ordinaire y compris plinthes | M2 | 400,00 | 380,00 | 190,00 | 970,00 | | |
| 62 | Appel d'offre en granito poli blanc et contre appel d'offre en gres cérame | ML | 70,00 | 43,00 | 36,00 | 149,00 | | |
| 63 | Revêtement du sol en dess | M2 | 160,00 | 0,00 | 50,00 | 210,00 | | |
| 64 | Zelliges beldi type Chaair | M2 | 40,00 | 7,70 | 0,00 | 47,70 | | |
| 65 | Revetement du sol en gres antidérapant | M2 | 97,00 | 100,00 | 75,00 | 272,00 | | |
| TOTAL REVETEMENT DE SOLS ET MURS | | | | | | | | |

| E) - MENUISERIE BOIS ET METALLIQUE | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|----------------|--------|--------|--------|----------|--|--|
| 66 | Fourniture et pose du Plancher en bois Solives(khabates) | m ² | 820,00 | 380,00 | 506,00 | 1 706,00 | | |



| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---|-------|-------|------|-------|--|--|--|
| 97 | Hublot étanche LED 20 W | U | 21,00 | 20,00 | 6,00 | 47,00 | | | |
| 98 | Applique murale | U | 8,00 | 4,00 | 1,00 | 13,00 | | | |
| 99 | Applique murale étanche | U | 10,00 | 7,00 | 2,00 | 19,00 | | | |

TOTAL ELECTRICITE-LUSTRIERIE

G) PLOMBERIE - SANITAIRE

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------------|-----|--------|--------|-------|--------|--|--|--|
| 100 | Aménagement du Niche compteur | Ens | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 101 | Alimentation en PEHD Ø 25 mm | ML | 15,00 | 14,00 | 40,00 | 69,00 | | | |
| 102 | Alimentation en PEHD Ø 32 mm | ML | 120,00 | 124,00 | 60,00 | 304,00 | | | |
| 103 | Alimentation en PEHD Ø 40 mm | ML | 39,00 | 32,00 | 23,00 | 94,00 | | | |
| 104 | Regard en béton y compris vanne | U | 3,00 | 11,00 | 2,00 | 16,00 | | | |
| 105 | Canalisations en PPR Ø 25 mm | ML | 80,00 | 54,00 | 40,00 | 174,00 | | | |
| 106 | Canalisations en PPR Ø 32 mm | ML | 120,00 | 64,00 | 20,00 | 204,00 | | | |
| 107 | Vanne d'arrêt | U | 1,00 | 8,00 | 3,00 | 12,00 | | | |
| 108 | Collecteur tout départ avec coffret | U | 3,00 | 6,00 | 3,00 | 12,00 | | | |
| 109 | WC à la turque | U | 15,00 | 10,00 | 4,00 | 29,00 | | | |
| 110 | Receveur de douche | U | 7,00 | 4,00 | 0,00 | 11,00 | | | |
| 111 | Lavabo sur console | U | 2,00 | 8,00 | 2,00 | 12,00 | | | |
| 112 | Robinet de puisage chromé Ø 15/21 mm | U | 22,00 | 22,00 | 10,00 | 54,00 | | | |
| 113 | Chauffe-eau solaire de 300L | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |
| 114 | siphon de sol | U | 12,00 | 11,00 | 4,00 | 27,00 | | | |
| 115 | evier cuisine | U | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 6,00 | | | |
| 116 | Reservoir d'eau | Ens | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |

TOTAL PLOMBERIE SANITAIRE

H) PROTECTION INCENDIE

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|--------|-------|------|--------|--|--|--|
| 117 | Robinet d'Incendie Armé (RIA) | U | 3,00 | 2,00 | 2,00 | 7,00 | | | |
| 118 | Alimentation en TFG de Ø 32 mm | ML | 120,00 | 6,00 | 6,00 | 132,00 | | | |
| 119 | Niche Compteur pour RIA | U | 1,00 | 2,00 | 1,00 | 4,00 | | | |
| 120 | Extincteur CO2 de 5kg | U | 10,00 | 11,00 | 6,00 | 27,00 | | | |
| 121 | Extincteur à Poudre ABC 9 kg | U | 3,00 | 2,00 | 2,00 | 7,00 | | | |
| 122 | Bâche a eau en béton arme | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | | |

TOTAL PROTECTION INCENDIE

I) PEINTURE ET VITRERIE

| | | | | | | | | | |
|-----|--|----|--------|-------|--------|--------|--|--|--|
| 123 | peinture vinylique pour facades exterieurs en trois couches | M2 | 320,00 | 44,00 | 150,00 | 514,00 | | | |
| 124 | peinture vinylique sur murs et plafonds interieurs en trois couches | M2 | 380,00 | 68,00 | 180,00 | 628,00 | | | |



| | | | | | | | | |
|--|--|----|--------|-------|-------|--------|--|--|
| 67 | Fourniture et pose des Poutres en bois sapin rouge (Gantrates) 1er choix | ML | 100,00 | 46,00 | 46,00 | 192,00 | | |
| 68 | Fourniture et pose des poteaux en bois cèdre (Rkizates) 1er choix | ML | 100,00 | 46,00 | 46,00 | 192,00 | | |
| 69 | Linteau en bois sapin rouge | ml | 95,00 | 50,00 | 50,00 | 195,00 | | |
| 70 | Porte d'entrée en bois cèdre type traditionnelle | M2 | 10,00 | 10,00 | 4,00 | 24,00 | | |
| 71 | Porte à lame en bois sapin rouge 1er choix | M2 | 110,00 | 82,00 | 42,00 | 234,00 | | |
| 72 | Porte pour placards en bois sapin rouge sculpté | M2 | 5,00 | 3,00 | 3,00 | 11,00 | | |
| 73 | Fenêtres vitrées et châssis en bois sapin rouge 1er choix | M2 | 52,30 | 42,00 | 22,00 | 116,30 | | |
| 74 | Refection des portes et fenetres | M2 | 10,00 | 2,00 | 1,00 | 13,00 | | |
| 75 | Refection des Grilles de protection | M2 | 30,00 | 2,00 | 1,00 | 33,00 | | |
| 76 | Fourniture et pose des Grilles de protection type traditionnel | M2 | 5,00 | 42,00 | 22,00 | 69,00 | | |
| 77 | Porte métallique | M2 | 10,00 | 5,00 | 2,50 | 17,50 | | |
| TOTAL MENUISERIE BOIS ET METALLIQUE | | | | | | | | |

F) - ELECTRICITE - LUSTRIERIE

| | | | | | | | | |
|----|---|----|--------|--------|-------|--------|--|--|
| 78 | Boite de coupure générale | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 79 | Boite de distribution de 4 fils | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 80 | Mise à la terre | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 81 | Niche et coffret et équipement de compteur 4 fils | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 82 | Tableau général de basse tension(TGBT) | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 83 | Tableau électriques secondaires | U | 5,00 | 5,00 | 2,00 | 12,00 | | |
| 84 | Regard de tirage électrique | U | 3,00 | 7,00 | 2,00 | 12,00 | | |
| 85 | Tableau de Commande TC | U | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 | | |
| 86 | câble U1000 RO2V 4 x 25 mm ² +T | ML | 100,00 | 60,00 | 70,00 | 230,00 | | |
| 87 | câble U1000 RO2V 2 x 16 mm ² +T | ML | 80,00 | 149,00 | 46,00 | 275,00 | | |
| 88 | câble U1000 RO2V 2 x 10 mm ² +T | ML | 70,00 | 40,00 | 40,00 | 150,00 | | |
| 89 | câble U1000 RO2V 2 x 6 mm ² +T | ML | 50,00 | 20,00 | 20,00 | 90,00 | | |
| 90 | Foyer lumineux simple allumage | U | 51,00 | 47,00 | 19,00 | 117,00 | | |
| 91 | Foyer lumineux double allumage | U | 10,00 | 4,00 | 2,00 | 16,00 | | |
| 92 | Foyer va et vient | U | 14,00 | 7,00 | 4,00 | 25,00 | | |
| 93 | Prise de courant 2 x 16/20A+T | U | 52,00 | 51,00 | 19,00 | 122,00 | | |
| 94 | Point lumineux (lampes) | U | 52,00 | 43,00 | 24,00 | 119,00 | | |
| 95 | Bloc de sécurité | U | 10,00 | 11,00 | 4,00 | 25,00 | | |
| 96 | Fnar simple | U | 1,00 | 1,00 | 4,00 | 6,00 | | |



| | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|----|----------|--------|----------|----------|--|--|--|
| 125 | peinture glycerophtalique laquée sur métaux | M2 | 20,00 | 5,00 | 5,00 | 30,00 | | | |
| 126 | peinture glycerophtalique laquée sur bois | M2 | 10,00 | 2,00 | 2,00 | 14,00 | | | |
| 127 | Badigeonage à la chaux sur murs | M2 | 1 800,00 | 380,00 | 1 235,00 | 3 415,00 | | | |
| 128 | Peinture glycerophtalique laquée sur ferronnerie | M2 | 30,00 | 42,00 | 22,00 | 94,00 | | | |
| 129 | Vernis sur bois | M2 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 30,00 | | | |
| 130 | Vitreries | | | | | | | | |
| | a- Verre de 6mm | M2 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 6,00 | | | |
| | b- Verre iraki de 6mm | M2 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 6,00 | | | |
| TOTAL PEINTURE ET VITRERIE | | | | | | | | | |

TOTAL HT

TVA 20%

TOTAL TTC

Arrêté le présent bordereau des prix détail estimatif à la somme de :

.....