



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالرشيدية أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعتين حبسيتين كائنتين بقصبة مولاي امبارك بالريصاني وقطعة أخرى كائنة بقصر الدويرة باوفوس على أساس الاستغلال الفلاحي لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد حسب التفصيل أسفله:

ر. ت	الملك	الرمز المعلوماتي/ العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	التاريخ	الساعة
1	كمون ساقية الغويبة	1	قصبة مولاي امبارك الريصاني	1082	عش فكوس واعشاش الخلط	الفلاحة	500.00	500.00	21/01/2025	12h00
2	جنان مولاي المهدي	8		2736	نخلتان من نوع الفكوس		500.00	500.00		
3	الحديب	171	الدويرة اوفوس	4145			1000.00	2000.00		10h00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وأداء مبلغ ضمان المشاركة وان هاته السمسرة تتم وفق الشروط التالية :

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ كراء سنة يضاف إليه واجب 5%؛
 7. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
 8. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة اللجنة المحلية للأكرية بالنظارة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.35.57.25.40 .



