

بتاریخ 2025/07/07

م.ت.أ.و

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بزrehon أنه سيتم يوم الخميس 24 يوليوز 2025 ابتداء من الساعة 11 صباحا بمقر
نظارة الأوقاف الكائن بمولاي إدريس زرهون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس
الإستصلاح و إنجاز استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...) لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد لموسم
2025/2026 حسب البيان أسفله :

الرقم التسلسلي	المالك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	المشتملات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسة	مبلغ الغبطة
1	ظهر العويّنة	134335	حمراوة	02 هـ 32 أـ 92 س	قطعة عارية	استثمار فلاحي	3500.00	3500.00	—
2	الربط شركة ابن عبد السلام	134364	حمراوة	00 هـ 48 أـ 53 س	قطعة عارية	استثمار فلاحي	1000.00	1000.00	—
3	الربط بالمرج شركة علال	134365	حمراوة	00 هـ 89 أـ 11 س	قطعة عارية	استثمار فلاحي	1800.00	1800.00	—

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمتramين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%، ولا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة لجنة الأكرية عليها؛
 7. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء) الوفاء بالالتزامات والتي تعادل واجب كراء سنة واحدة وضمانة لتأمين الإستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للإستثمار؛
 8. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم 05.35.54.41.09 والسلام./.

