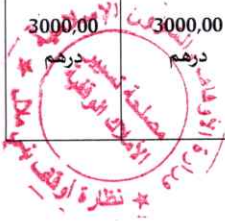




إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ببني ملال أنه سيتم يوم الثلاثاء 29 يوليوز 2025 إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء أراضي حبسية بنظام الأمد المتوسط بناية هنتيفة التابعة لأحباس بني ملال حسب التفصيل أسفله:

رت	اسم القطعة	الرمز المعلوماتي/	تاريخ ومكان اجراء السمسرة	المساحة	مطلب التحفيظ	وجه الاستغلال	احداثيات	مدة الكراء	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
1	"اكرنكوزول" بدوار ابراغين جماعة بني حسان إقليم ازيلال	175042	الثلاثاء 29 يوليوز 2025 على الساعة 11 صباحا امام مكتب الجماعة القديم بقم الجمعة	02هـ 06ار 74س	R26429/10	استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X:350707- Y:162329	06 سنوات قابلة للتجديد	2000,00 درهم	2000,00 درهم
2	"احفورالطلبة" بدوار الشعبة الحمراء ابزو إقليم ازيلال	175105		02 هـ 82 ار 39 س	R33174/55	استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X353219- Y165743	10 سنوات قابلة للتجديد	4500,00 درهم	4500,00 درهم
3	"دارين عمر بكيي " بدوار كيي جماعة بني حسان إقليم ازيلال	174690		01هـ 09ار 14س		استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X359477- Y156924	06 سنوات قابلة للتجديد	1500,00 درهم	1500,00 درهم
4	"المقبرة" بامشبك" بدوار ايت علي قدور جماعة بني حسان	174984		79ار 69س		استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)		06 سنوات قابلة للتجديد	2000,00 درهم	2000,00 درهم
	لوز عاشور بجماعة قم الجمعة اقليم ازيلال	175004		00هـ 89ار 35س	T4454/55	استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X:348761 Y:157599	06 سنوات قابلة للتجديد	1000,00 درهم	1000,00 درهم
	تمغارت بجماعة بني حسان اقليم ازيلال	174847		04هـ 16ار 30س		استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X:356976 Y:165166	10 سنوات قابلة للتجديد	2000,00 درهم	2000,00 درهم
	السدرة المعتوقة	174991		02هـ 18ار 60س		استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X:350112 Y:157145	10 سنوات قابلة للتجديد	5000,00 درهم	5000,00 درهم
	ايت اوبلال بدوار ايت علا جماعة ابزو اقليم ازيلال	175185		04هـ 55ار 77س		استثمار فلاحي (الغرس، تربية المواشي...)	X:364510 Y:172203	10 سنوات قابلة للتجديد	3000,00 درهم	3000,00 درهم



وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
7. لا تكون السمسرة نهائية الا بعد مصادقة الوزارة. وقبل إبرام العقد على الراسية عليه موافاة النظارة في اجل أقصاه 30 يوما بالوثائق التالية:

- ضمانات مالية او بنكية لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة الراسية عليه لا تقل قيمتها نسبة 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم. 0523482770 .

والسلام/.

