

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بورزازات أنه سيتم إجراء سمسرات عمومية علنية لكراء الاملاك الفلاحية الحبسية لمدة ست سنوات غير قابلة للتجديد التابعة للنيابات التالية: امكونة، تدغة و زاوية سيدي احساين حسب المواعيد والأماكن المفصلة أسفله:

أيام السمسمرات	أماكنها	النيابات
يوم الاربعاء 17 شتنبر 2025 على الساعة 9 صباحا	السوق المركزي بامكونة	كراء الاراضي التابعة لقبائل نيابة امكونة
يوم الثلاثاء 23 شتنبر 2025 على الساعة 9 صباحا	المركب الثقافي والديني بتنغير	كراء الاراضي التابعة لقبائل نيابة تدغة
يوم الأربعاء 24 شتنبر 2025 على الساعة 9 صباحا	السوق المركزي ببومالن	كراء الاراضي التابعة لقبائل بومالن نيابة امكونة
يوم الاربعاء 01 أكتوبر 2025 على الساعة 9 صباحا	السوق المركزي بامكونة	كراء الاراضي التابعة لقبائل نيابة امكونة
يوم الخميس 02 أكتوبر 2025 على الساعة 9 صباحا	مقر سوق الخميس دادس	كراء الاراضي التابعة لقبائل دادس نيابة امكونة
يوم الاثنين 06 أكتوبر 2025 على الساعة 9 صباحا	السوق المركزي بمسكورة	كراء الاراضي التابعة لزاوية سيدي احسانين بمسكورة
يوم الثلاثاء 07 أكتوبر 2025 على الساعة 9 صباحا	المركب الثقافي و الديني بتنغير	كراء الاراضي التابعة لقبائل نيابة تدغة

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة بالنظرية ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1- لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
- 2- الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3- يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
- 4- الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- 5- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقداً أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
- 6- أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ الكراء يضاف إليه واجب 5%، ولا يعتبر مبلغ الضمان تسبقاً عن واجب الكراء السنوي بل يرجع للمكتري في نهاية مدة العقد (6 سنوات) في حال عدم ادخال أي تغييرات على العين أو عدم إلحاقه أي ضرر بها أو بتجهيزاتها وذلك ما لم يكن مديناً للأوقاف العامة.
- 7- أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم ٠١٦٨٣٧٠٠٠٠

.05.24.88.22.55

