



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بتاونات أنه سيتم يوم الثلاثاء 17 مارس 2026 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بشارع محمد الخامس طريق الوحدة-تاونات- إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية التابعة لأحباس تاونات على أساس إنجاز استثمارات فلاحية لمدة ست سنوات قابلة للتجديد مرتين حسب البيان التالي:

الرقم التسلسلي	الملك	الرمز المعلوماتي/العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	المشتلات	وجه الاستغلال	منته ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم
1	تيفيرا	90034	نيابة بني ملول	01 هـ 76 أر 29 س	-	استثمار فلاحي	3.000,00	6.500,00
2	برية الرعيان	89422	نيابة بني ورياكل	06 هـ 77 أر 67 س	500 شجرة الزيتون	استثمار فلاحي	30.000,00	70.000,00
3	السديرة	95415	نيابة اولاد قاسم	05 هـ 03 أر 33 س	-	استثمار فلاحي	7000,00	15.000,00
4	فدان الحوض وولجة السيد	91013	نيابة بني مكة	01 هـ 54 أر 49 س	-	استثمار فلاحي	10.000,00	20.500,00
5	عقبة الشيخ	85380	نيابة مزيات	03 هـ 54 أر 33 س	-	استثمار فلاحي	3000,00	7000,00
6	حوض اولاد عامر+أبعلي	94512 94513	نيابة صنهاجة	02 هـ 65 أر 61 س و 28 أر 42 س	-	استثمار فلاحي	4000,00	8.000,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 1365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف..
فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسوها يضاف إليه واجب 5%؛
7. أداء مبلغ الكراء السنوي/ الشهري يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد.

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف

رقم: 05.35.68.74.59

