



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالرشيدية أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حيسية تابعة لأحباس

الجرف حسب التفصيل أسفله :

الساعة	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ الفعلة	مبلغ العطلال السمسرة بالدرهم	تاريخ السمسرة	وجه الاستغلال	مكان إجراء السمسرة	عنوانه	المساحة بالمتر المربع	نوع الملك	رت
10h30	0.00	0.00	80.00	2026/03/24	التجارة	جوار مسجد القدس حي الكرمية المنقارة	جوار مسجد الترعة لابركة الجرف	8	المنجر عدد 1007	1
	0.00	0.00	80.00					8	المنجر عدد 1008	2
	0.00	0.00	80.00					8	المنجر عدد 1009	3
	0.00	0.00	170.00				جوار مسجد القدس حي الكرمية المنقارة	12	المنجر عدد 1059	4
	0.00	0.00	170.00					12	المنجر عدد 1060	5
	0.00	0.00	170.00					12	المنجر عدد 1061	6
11h30	0.00	0.00	150.00			جوار مسجد معاذ بن جبل بالجرف	9	المنجر عدد 1033	7	
	0.00	0.00	150.00				9	المنجر عدد 1048	8	

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 هـ الموافق لـ 23 فبراير 2010 المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف.

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي يعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر؛ يضاف إليه واجب 5% من الواجب الشهري كصائر السمسرة،
7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.35.57.25.40

والسلام