



بتاريخ 2026/06/08

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية



يعلن ناظر الأوقاف بزرهون أنه سيتم يوم الخميس 25 يونيو 2026 على الساعة 11 صباحا بمقر نظارة الأوقاف الكائن بمولاي إدريس زرهون إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء قطعة حبسية على أساس إنجاز استثمار غير فلاحي حسب تصميم التهيئة للمنطقة لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد لموسم 2027/2026 حسب البيان أسفله :

الرقم التسلي	الملك	الرمز المعلوماتي	العنوان	المساحة	المشمات	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	بياض المحرت 1	134372	جماعة المغاصيين نباية حمراوة	42 هـ 01 86 س	أرض فلاحية بها حقوق سطحية (7 أشجار خروب)	استثمار غير فلاحي	8500.00	8500.00	—

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440 هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف، في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبسي؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%؛
 7. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة لجنة الأكرية عليها وتقديم الراسية عليه السمسرة لمشروعه في أجل لا يتعدى 10 أيام؛
 8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء)، لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار؛
 9. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 05.35.54.41.09 ، والسلام.

