

يعلن ناظر الأوقاف بزهرهون ، أنه سيتم يوم الأربعاء 24 يونيو 2026 ابتداء من الساعة 11 صباحا بمقر نظارة أوقاف زرهون. إجراء سمسة عمومية علنية لكراء قطع حبسية على أساس إنجاز استثمار فلاحي (الغرس. تربية المواشي...) لمدة عشر سنوات قابلة للتجديد ابتداء من الموسم المقبل 2026/2027 حسب البيان أسفله :

اسم القطعة	الرمز المعلوماتي	موقع القطعة	المرجع العقاري	توقيت السمسة	مبلغ ضمان المشاركة بالدرهم	مبلغ انطلاق السمسة بالدرهم
المصلى	133875	أولاد يوسف	109557/05	11:00	4000.00	4000.00
ظهر اللوز جوار شعشوع	133969	تالغزا	105568/05	11:15	2000.00	2000.00
جنان سهب بن التهامي	133978	تالغزا	105617/05	11:30	1200.00	1200.00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.19.46 الصادر في 23 من جمادى الآخرة 1440هـ (فاتح مارس 2019) المغير والمتمم للظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف والقرار الوزيري رقم 365.13 صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة للمدين للأوقاف. في نزاع في مواجهتها أو مترام على ملك حبيسي:
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره:
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالقطعة موضوع السمسرة (موقعها، محتوياتها، حالتها...).
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة لممثلي الشركات:
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة. نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه:
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة. والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة يضاف إليه واجب 5%:
 7. لا تعتبر نتيجة السمسرة نهائية إلا بعد مصادقة لجنة الأكرية عليها وتقديم الراسية عليه السمسرة لمشروعه في أجل لا يتعدى 10 أيام:
 8. أداء الراسية عليه السمسرة قبل إبرام عقد الكراء لضمانة (نقدية أو شيك مضمون الأداء). لتأمين الاستثمارات المزمع إنجازها بالقطعة لا تقل قيمتها عن 2% من المبلغ الإجمالي للاستثمار:
 9. أداء مبلغ الكراء السنوي يضاف إليه واجب 5% من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد:
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو بواسطة الهاتف رقم 05.35.54.41.09 ، والسلام

