



نظارة أوقاف القنيطرة

إعلان عن إجراء سمسة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب القنيطرة أنه سيتم يوم 20/05/2025 على الساعة 10:00 بنظارة اوقاف القنيطرة الكائنة بعمارة الأوقاف رقم 18 زقة ستة بالقنيطرة، إجراء سمسة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل: أسفله

لرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1294	رقم 7 جوار مسجد الفتح حي الفتح سيدي يحيى الغرب	12	تجاري	1 080,00	1 080,00	0,00
2	دكان	1611	رقم 5 جوار مسجد الإمام ورش تجزئة لوفالون القنيطرة	10,77	تجاري	1 500,00	1 500,00	0,00
3	مكتب	15	رقم 16 عمارة الأوقاف رقم 18 زنقة سبتة القنيطرة	192	مهني	4 500,00	4 500,00	0,00
4	دكان	1413	رقم 3 جوار مسجد الأعظم سيدي الطيبي	64,82	تجاري	1 300,00	1 300,00	0,00
5	دكان	1605	رقم 2 دوار مسجد الإمام الشاطبي تجزئة أليانس دارنا 2 القنيطرة	15	تجاري	1 200,00	1 200,00	0,00
6	دكان	1606	رقم 3 جوار مسجد الإمام الشاطبي تجزئة أليانس دارنا 2 القنيطرة	20	تجاري	1 550,00	1 550,00	0,00
7	دكان	1110	رقم 1 جوار مسجد لاسيكون - المكارم - القنيطرة	15	تجاري	700,00	700,00	0,00
8	دكان	1277	رقم 3 بجوار مسجد فلسطين بئر الرامي الشرقية القنيطرة	40	تجاري	1 700,00	1 700,00	0,00
9	دكان	1504	رقم 1 جوار مسجد حفصة ام المؤمنين بئر الرامي الجنوبية القنيطرة	10	تجاري	1 580,00	1 580,00	0,00
10	دكان	1656	رقم 1 جوار مسجد الشفاء الوفاء 2 القنيطرة	13,9	تجاري	1 050,00	1 050,00	0,00



وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغطاة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بكشف الحساب البنكي لثلاثة أشهر الأخيرة بالنسبة لكافة المشاركين، وبالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري، شهادة الضمان الاجتماعي و الشهادة الجبائية،
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فور المبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام



الدكان عدد 1605 رقم 2 جوار مسجد الإمام الشاطبي اليانس دارنا 2 بالقنيطرة

X :405590

Y :384348



الدكان عدد 1606 رقم 3 جوار مسجد الإمام الشاطبي تجزئة اليانس دارنا 2 بالقنيطرة

X :405590

Y :384348



الدكان عدد 1110 رقم 1 جوار مسجد لاسيكون-المكارم- بالقنيطرة

X :407239,12

Y :392178,90



الدكان عدد 1277 رقم 3 جوار مسجد فلسطين بئر الرامي بالقنيطرة

X :405472

Y :388832



الدكان عدد 1504 رقم 1 جوار مسجد حفصة أم المؤمنين بئر الرامي الجنوبية القنيطرة

X : 404592

Y : 388114



الدكان عدد 1656 رقم 1 جوار مسجد الشفاء الوفاء بالقنيطرة

X : 394437,26

Y : 403763,74



الدكان عدد 1413 رقم 3 جوار المسجد الأعظم بسيدي الطيبي

X : 400025

Y : 381840



الدكان عدد 1294 رقم 07 الكائن جوار مسجد الفتح حي الفتح سيدي يحيى الغرب

X : 412552

Y : 417306



الدكان عدد 1611 رقم 05 الكائن جوار مسجد الإمام ورش تجزئة لوفالون بالقنيطرة

X : 388760,34

Y : 407909,26



الشقة عدد 15 رقم 16 الكائنة بعمارة الأوقاف رقم 18 زنقة سبتة بالقنيطرة

X : 407415

Y : 391146