



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بزاكورة أنه سيتم يوم 03/06/2025 على الساعة 11:30 ب مقر نظارة اوقاف زاكورة، إجراء
سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله :

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
5 400,00	150,00	150,00	تجاري	15	دوار اسفانل جماعة افلانديرا	1159	دكان	1
3 240,00	90,00	90,00	تجاري	8,4	دوار ايت يشو جماعة ايت ولال قيادة النقوب	1137	دكان	2
4 320,00	120,00	120,00	تجاري	11,62	دوار تمزيرت جماعة الروحا	1161	دكان	3

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.





نظارة أوقاف زاكورة

Avis d'adjudication publique pour la location d'un bien habous

Le nadir des habous à زاكورة porte à la connaissance du grand public qu' il procèdera le **03/06/2025 à 11:30** h à مقر نظارة اوقاف زاكورة.

Numéro	Bien	Code Bien	Adresse	Surface	Type exploitation	Caution Participation	Montant Ouverture	Montant Ghibta
1	Magazin	1159	دوار اسفالن جماعة افلاندر	15	Commercial	150,00	150,00	5 400,00
2	Magazin	1137	دوار ايت يشو جماعة ايت ولال قيادة النقوب	8,4	Commercial	90,00	90,00	3 240,00
3	Magazin	1161	دوار تمزيرت جماعة الروحا	11,62	Commercial	120,00	120,00	4 320,00

Cette adjudication sera effectuée conformément aux dispositions du Dahir Chérifien n° 1.09.236 daté du 08 Rabii I 1423 (23 février 2010) relatif au Code des habous, tel que modifié et complété, et à l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n° 365.13 relatif à la mise en œuvre de l'article 61 du Code du 27 Joumada I 1434

Les personnes souhaitant participer à cette adjudication peuvent se présenter à la nédharat pour déposer le dossier de participation et régler les frais à compter de la date de la publication de l'annonce ou se rendre le jour même de l'adjudication à la nédharat à l'heure précisés ci-dessus, munies de leurs cartes nationales d'identité,

1. La participation à l'adjudication n'est pas recevable de ceux qui sont redevables des habous, de ceux qui s'emparent des biens habous indûment et ceux qui les contestent ;
2. La fourniture d'une procuration légale avant l'ouverture de l'adjudication par toute personne agissant au nom d'autrui ;
3. Les participants sont censés connaître le bien habous sujet de l'adjudication (lieu, contenance, état..);
4. La présentation des statuts de la société pour les représentants des sociétés, en plus du certificat d'immatriculation au registre du commerce ;
5. Le paiement du montant de la caution de participation, en espèces ou au moyen d'un chèque certifié dû à son propriétaire lorsque la location du bien n'est pas adjudgée ;
6. L'adjudicataire doit s'acquitter immédiatement du montant de la caution de soumission au résultat de l'adjudication dont la valeur est équivalente au montant de à cela s'ajoute un devoir de% ;
7. L'adjudicataire doit payer le montant de la location annuelle/mensuelle en sus des droits de ...% lors de la conclusion du contrat.....;



Pour plus d'informations, veuillez contacter directement la nédharat des habous pendant les horaires du travail administratif ou par téléphone.

