



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب مراكش أنه سيتم يوم 17/06/2025 على الساعة 10:30 ب النظارة، إجراء سمسرة عمومية

: علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0,00	2 160,00	2 160,00	سكني	85	شقة 09 العمارة (أ) المجموعة السكنية 04 المنطقة 11	1150	شقة	1
94 860,00	2 635,00	2 635,00	سكني	30,74	شقة 28 عمارة A جنان جليلز	1379	شقة	2
21 600,00	600,00	600,00	تجاري	6	رقم 23 قيسارية الرملية شارع فاطمة الزمراء	2524	دكان	3
97 020,00	2 695,00	2 695,00	وظيفي	91	مكتب رقم 6 طابق الثاني عمارة 8 رياض ارفود شارع مزدلفة عرصية الصينكو مراكش	3415	مكتب	4
50 400,00	1 400,00	1 400,00	تجاري	12,8	دكان رقم 32 المركب الحرفي سقر	3745	دكان	5
50 400,00	1 400,00	1 400,00	تجاري	12,8	دكان رقم 54 المركب الحرفي سقر	3767	دكان	6
50 400,00	1 400,00	1 400,00	تجاري	12,8	دكان رقم 56 المركب الحرفي سقر	3769	دكان	7
46 080,00	1 280,00	1 280,00	تجاري	12,8	دكان رقم 77 المركب الحرفي سقر	3790	دكان	8
50 400,00	1 400,00	1 400,00	تجاري	12,8	دكان رقم 107 المركب الحرفي سقر	3820	دكان	9
50 400,00	1 400,00	1 400,00	تجاري	12,8	دكان رقم 108 المركب الحرفي سقر	3821	دكان	10
79 560,00	2 210,00	2 210,00	تجاري	26	دكان 06 مسجد عائشة تجرئة بومسمار أمرشيش	4275	دكان	11
215 460,00	5 985,00	5 985,00	تجاري	28	دكان 01 جوار مسجد الأميرة للاخديجة جنان جليلز	4377	دكان	12
309 960,00	8 610,00	8 610,00	تجاري	41	دكان 02 جوار مسجد الأميرة للاخديجة جنان جليلز	4378	دكان	13
328 860,00	9 135,00	9 135,00	تجاري	43	دكان 03 جوار مسجد الأميرة للاخديجة جنان جليلز	4379	دكان	14

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.