



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب شفشاون أنه سيتم يوم 21/07/2025 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة أوقاف شفشاون، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحيسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	طابق تحت	1426	مركز زمانة جماعة بني سميح قيادة بني رزين دائرة الجبهة إقليم شفشاون	571	تجاري	3 000,00	3 000,00	0,00
2	النظارة القديمة	243	شارع جمال الدين الافغاني	740	تجاري	9 000,00	9 000,00	null
3	دكان	1396	مسجد بني رزين	9	تجاري	500,00	500,00	null
4	دكان	1524	جوار مسجد الأمانة تمروجان مدشر تنكرامة جماعة لغدير	7,75	تجاري	620,00	620,00	null
5	دكان	1525	جوار مسجد الأمانة تمروجان مدشر تنكرامة جماعة لغدير	7,75	تجاري	620,00	620,00	null
6	دكان	1413	مسجد زيطانش جماعة لغدير إقليم شفشاون	10,24	تجاري	320,00	320,00	null
7	دكان	1414	مسجد زيطانش جماعة لغدير إقليم شفشاون	10,24	تجاري	320,00	320,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
2. الإلءاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحيسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإلءاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.