



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف بالرشيدية أنه سيتم إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية تابعة لأحباس الريصاني حسب التفصيل أسفله:

نوع الملك	المساحة م ²	عنوانه	مكان إجراء السمسرة	وجه الاستغلال	تاريخ السمسرة	مبلغ انطلاق السمسرة بالدرهم	مبلغ الغبطة	مبلغ ضمان المشاركة	الساعة
المتجر عدد 1041	13	جوار تجزئة المسيرة الريصاني	عين المكان	التجارة	2025/07/24	240.00	0.00	0.00	10h00
المتجر عدد 1042	14.5					280.00	0.00	0.00	
المتجر عدد 1004	17	جوار مسجد كغلان الريصاني				230.00	0.00	0.00	10h30
المتجر عدد 1022	12.5	جوار مسجد عمر بن عبد العزيز بالريصاني				230.00	0.00	0.00	11h30

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 8 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف، كما وقع تغييره وتتميمه، وقرار وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية رقم 365.13 الصادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (8 أبريل 2013) المتعلق بتطبيق المادة 61 من مدونة الأوقاف. فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي يعادل قيمته مبلغ كراء ثلاثة أشهر؛ يضاف إليه واجب 5% من الواجب الشهري كصائر السمسرة،
 7. أداء مبلغ الكراء الشهري من طرف الراسية عليه السمسرة عند إبرام العقد؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف رقم

05.35.57.25.40

والسلام