



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب الحسمة أنه سيتم يوم 24/03/2025 على الساعة 11:0 ب مقر النظارة ، إجراء سمسرة :
عمومية علنية لكراء الأملاك الحسمة حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	قطعة أرضية	3009	الطريق الوطنية رقم 2 جماعة سيدي بوتيم	4 688	تجاري	500,00	500,00	null
2	شقة	76	شارع الاندلس رقم 6	86	مهني	2 500,00	2 500,00	null
3	دكان	1184	جوار مسجد الرحمة حي كالاوينا	26	تجاري	1 050,00	1 050,00	null
4	مرآب	1154	جوار مسجد القدس حي باربو حدو	300	تجاري	4 000,00	4 000,00	null
5	دكان	1124	جوار مسجد ايت مسعود دوار ايت مسعود	13	تجاري	140,00	140,00	null
6	دكان	1135	جوار مسجد ادرودشن دوار ادرودشن جماعة امراطين	8	تجاري	155,00	155,00	null
7	دكان	1140	جوار مسجد سبعة ابواب دوار سبعة ابواب جماعة بني عبد الله	8	تجاري	150,00	150,00	null
8	دكان	1151	جوار مسجد محمد السادس حي الجديد جماعة تارجيست	18	تجاري	950,00	950,00	null
9	دكان	1157	جوار مسجد اكلثومن دوار اكلثومن جماعة لوطا	16	تجاري	200,00	200,00	null
10	دكان	1168	جوار مسجد اعرودا دوار اعكبين جماعة لوطا	10	تجاري	330,00	330,00	null
11	دكان	1169	جوار مسجد شقران المركزي مركز شقران	19	تجاري	300,00	300,00	null
12	دكان	1171	جوار مسجد شقران المركزي مركز شقران	19	تجاري	200,00	200,00	null
13	دكان	1190	جوار مسجد تفراس دوار تفراس جماعة آيت يوسف وعلي	18	تجاري	355,00	355,00	null
14	دكان	1192	جرکز بني مسجد بني عمارت مركز بني عمارت جماعة بني عمارت	9	تجاري	200,00	200,00	null
15	دكان	1193	جرکز بني مسجد بني عمارت مركز بني عمارت جماعة بني عمارت	9	تجاري	210,00	210,00	null
16	دكان	1196	جوار مسجد ايت داود ترماس دوار ايت داود (ترماس)	17	تجاري	350,00	350,00	null
17	دكان	1239	جوار مسجد ألما دوار ألما جماعة امراطين	12	تجاري	150,00	150,00	null
18	دكان	1256	جوار مسجد بني عمارت الجديد جماعة بني عمارت	17	تجاري	350,00	350,00	null
19	دكان	1280	جوار مسجد تيزي عياش جماعة ايت قمرة	14	تجاري	150,00	150,00	null
20	قطعة أرضية	3003	جوار الطريق الوطنية رقم 2 مركز امزورن	990	تجاري	2 000,00	2 000,00	null

الرقم التسلسلي	المالك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	قطعة أرضية	3004	حي السد جماعة بني يوعياش	3 287	تجاري	2 000,00	2 000,00	null
22	قطعة أرضية	3005	دوار بولمعيز جماعة ايت يوسف وعلي	900	تجاري	1 000,00	1 000,00	null
23	قطعة أرضية	3008	مركز بني عمارت	3 091	تجاري	1 300,00	1 300,00	null
24	قطعة أرضية	3010	امنود مركز جماعة النكور	6 229	تجاري	800,00	800,00	null
25	دكان	1218	جوار مسجد أو طيل دوار أو طيل جماعة بني احمد اموكنز	18	تجاري	200,00	200,00	null
26	دكان	1149	جوار مسجد ايت عزة حي ايت عزة جماعة تارجيست	10	تجاري	750,00	750,00	null
27	دكان	1131	جوار مسجد التقوى دوار ايت لحسن جماعة لوطا	11	تجاري	130,00	130,00	null
28	دكان	1130	جوار مسجد التقوى دوار ايت لحسن جماعة لوطا	10	تجاري	130,00	130,00	null
29	دكان	1138	جوار مسجد بومم دوار بومم جماعة ايت قمرة	17	تجاري	170,00	170,00	null
30	دار	93	جوار مسجد الشهداء حي سيدي عابد	60	سكني	1 320,00	1 320,00	null
31	دكان	1150	جوار مسجد محمد السادس حي الجديد جماعة تارجيست	18	تجاري	910,00	910,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛
- وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.