



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب فاس أنه سيتم يوم 21/04/2026 على الساعة 10:30 ب نظارة أوقاف فاس، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله :

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0,00	1 500,00	1 500,00	سكني	null	الشقة 5 بالعمارة 10 تجزئة التوحيد المرجة فاس	412	شقة	1
0,00	900,00	900,00	تجاري	30	اهري رقم 1 سيدي بونافع فاس الجديد فاس	3317	أخرى	2
0,00	500,00	500,00	تجاري	null	الدكان رقم 4 جوار مسجد بلخياط بحي الوفاق فاس	1292	دكان	3
0,00	1 350,00	1 350,00	سكني	null	الشقة 6 بالعمارة 10 مكرر تجزئة التوحيد المرجة فاس	428	شقة	4
0,00	1 100,00	1 100,00	تجاري	null	الدكان رقم 11 بجوار مسجد جنان السراج سيدي بوجيدة	1566	دكان	5
0,00	820,00	820,00	تجاري	8	الدكان رقم 5 بجوار مسجد النرجس فاس	1344	دكان	6
0,00	1 000,00	1 000,00	تجاري	9	الدكان رقم 1 بجوار مسجد للا سلمى ساحة الميزان باب الخوخة	1543	دكان	7
0,00	1 000,00	1 000,00	تجاري	9	الدكان رقم 13 بجوار مسجد للا سلمى ساحة الميزان باب الخوخة	1555	دكان	8
0,00	1 500,00	1 500,00	تجاري	4	الدكان رقم 4 بجوار مسجد ابي هريرة الزهور فاس	1414	دكان	9
0,00	1 500,00	1 500,00	تجاري	4	الدكان رقم 5 بجوار مسجد ابي هريرة الزهور فاس	1415	دكان	10
0,00	1 200,00	1 200,00	تجاري	22	رقم 2 جوار مسجد خديجة أم المؤمنين تجزئة أولاد معرف السجع عين الشقف مولاي يعقوب	1448	دكان	11
0,00	1 650,00	1 650,00	تجاري	22	رقم 1 حي واد فاس تغاث فاس	1376	دكان	12
0,00	1 250,00	1 250,00	تجاري	20	الدكان رقم 2 بمسجد الهداية	1439	دكان	13
0,00	1 200,00	1 200,00	تجاري	null	الدكان رقم 9 بجوار مسجد الكوثر الحديقة	1477	دكان	14
0,00	1 350,00	1 350,00	تجاري	null	الدكان رقم 6 بجوار مسجد الكوثر الحديقة	1474	دكان	15
0,00	1 250,00	1 250,00	تجاري	null	الدكان رقم 7 بجوار مسجد الكوثر الحديقة	1475	دكان	16
0,00	1 200,00	1 200,00	تجاري	null	الدكان رقم 8 بجوار مسجد الكوثر الحديقة	1476	دكان	17
0,00	4 000,00	4 000,00	تجاري	null	محل رقم 4 عمارة شارع الديوري رقم 40	1003	دكان	18
0,00	1 500,00	1 500,00	تجاري	64	الشقة رقم 8 بالعمارة 25 تجزئة التوحيد الدكارات فاس	324	شقة	19

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.