



## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب ميدلت أنه سيتم يوم 24/04/2026 على الساعة 11:30 ب مقر نظارة أوقاف ميدلت، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	132	الشقة عدد 132 عمارة تاشيون ميدلت	95	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
2	شقة	137	الشقة عدد 137 عمارة تاشيون ميدلت	102	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
3	شقة	138	الشقة عدد 138 عمارة تاشيون ميدلت	102	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
4	قطعة أرضية	3409	القطعة العارية عدد 3409 جوار مسجد أخنيس ميدلت	120	ارض عارية	150,00	150,00	null
5	قطعة أرضية	3410	القطعة العارية عدد 3410 جوار مسجد أخنيس ميدلت	150	ارض عارية	200,00	200,00	null
6	قطعة أرضية	3411	القطعة العارية عدد 3411 جوار مسجد أخنيس ميدلت	84	ارض عارية	100,00	100,00	null
7	دكان	1143	الدكان عدد 1143 جوار مسجد أخنيس ميدلت	9	تجاري	100,00	100,00	null
8	دكان	1107	دكان عدد 1107 المركب التجاري للاوقاف ميدلت	20	تجاري	1 000,00	1 000,00	null
9	دكان	1144	الدكان عدد 1144 جوار مسجد أخنيس ميدلت	12	تجاري	200,00	200,00	null
10	دكان	1145	الدكان عدد 1145 جوار مسجد أخنيس ميدلت	12	تجاري	100,00	100,00	null
11	دار	115	منزل عدد 115 دوار انوكال امرصيد ميدلت	90	سكني	40,00	40,00	null
12	دار	67	منزل عدد 67 قصر عثمان أموموس ميدلت	26	سكني	100,00	100,00	null
13	دار	118	منزل عدد 118 قصر تشاويت ميدلت	25	سكني	120,00	120,00	0,00
14	شقة	134	الشقة عدد 134 عمارة تاشيون ميدلت	80	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
15	دار	113	منزل عدد 113 زقة المدارس ميدلت	33	سكني	750,00	750,00	null
16	قطعة أرضية	3200	قطعة عارية عدد 3200 زقة المدارس ميدلت	220	ارض عارية	300,00	300,00	null
17	دار	114	منزل عدد 114 بدوار أنكال امرصيد ميدلت	70	سكني	70,00	70,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.