



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب فاس أنه سيتم يوم 07/05/2026 على الساعة 10:30 ب نظارة أوقاف فاس، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحسبية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1480	دكان رقم 6 بمسجد الحكمة طريق عين السمن	9	تجاري	800,00	800,00	0,00
2	دكان	1487	الدكان 3 بالعمارة 9 تجزئة التوحيد المرجة فاس	null	تجاري	2 000,00	2 000,00	0,00
3	دكان	1558	الدكان رقم 16 بجوار مسجد للاسلى ساحة الميزان باب الخوخة	8	تجاري	850,00	850,00	0,00
4	دكان	1556	الدكان رقم 14 بجوار مسجد للاسلى ساحة الميزان باب الخوخة	8	تجاري	850,00	850,00	0,00
5	شقة	250	رقم 9 عمارة 11 تجزئة التوحيد الدكرات فاس	68	سكني	1 700,00	1 700,00	0,00
6	دار	332	شقة 5ع26التوحيد	null	سكني	1 600,00	1 600,00	0,00
7	أخرى	2345	الطراز رقم 71 برأس الشراطين م ق	null	مهني	600,00	600,00	0,00
8	دكان	1446	الدكان رقم 3 بجوار مسجد الاسراء و المعراج تجزئة المولى ادريس المرجة	18	تجاري	1 000,00	1 000,00	0,00
9	شقة	11	رقم 11 بالعمارة 8 بسوق عبد الله زنقة ابن غازي باب الحمراء	null	سكني	900,00	900,00	0,00
10	دكان	1417	الدكان رقم 1 جوار مسجد بلال شارع التضحية زنقة واد المهرز النرجس فاس	18	تجاري	900,00	900,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..):
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.