



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 18/06/2026 على الساعة 11:00 ب المركب الإداري والثقافي للأوقاف بحي النسيم تاوريرت،

إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الجبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	623	رقم 1 جوار مسجد خالد بن الوليد تجزئة المسيرة تاوريرت	67	سكني	820,00	820,00	null
2	دكان	4335	رقم 1 جوار مسجد الريان حي التقدم زنقة سبتة تاوريرت	24	تجاري	1237,00	1237,00	null
3	دكان	2760	رقم 03 مسجد الشيخ بوعمامة شارع محمد5 العيون	14	تجاري	2100,00	2100,00	null
4	دكان	1631	رقم 02 قيسارية الأوقاف دبدو حي المصلى دبدو	4	تجاري	215,00	215,00	null
5	دكان	1288	دكان بشارع محمد الخامس دبدو	16	تجاري	240,00	240,00	null
6	دكان	2553	رقم 02 جوار مسجد العطف دبدو	9	تجاري	120,00	120,00	null
7	دكان	4334	رقم 01 جوار مسجد أبي موسى الأشعري دوار أولاد يشو جماعة ملقى الوبدان تاوريرت	12	تجاري	420,00	420,00	null
8	دكان	4451	رقم 3 جوار مسجد باب السلام الطريق الوطنية رقم 19 أهل واد زا تاوريرت	10	تجاري	300,00	300,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إظهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمتزامين على الأملاك الجبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الجبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

