



نظارة أوقاف وجدة

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 16/06/2026 على الساعة 11:00 ب مقر نظارة أوقاف وجدة بالمركب الثقافي والإداري للأوقاف بوجدة، إجراء

سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الجبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1858	محل رقم 19 طابق تحت ارضي بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	720,00	720,00	null
2	دكان	1916	محل رقم 37 طابق الاول بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	10	تجاري	1000,00	1000,00	null
3	دكان	1932	الحانوت 36 الطابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	9	تجاري	900,00	900,00	null
4	دكان	2017	المحل رقم 35 بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	8,8	تجاري	1320,00	1320,00	null
5	دكان	2027	محل 08 بالمركب التجاري بنتاج وجدة	21	تجاري	840,00	840,00	null
6	دكان	2030	محل رقم 11 طابق الثالث بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	16	تجاري	840,00	840,00	null
7	مكتب	2033	الحانوت 2 بالمركب التجاري بنتاج وجدة	65	تجاري	1170,00	1170,00	null
8	دكان	2043	محل رقم 07 طابق الثالث بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	21	تجاري	840,00	840,00	null
9	دكان	2053	محل رقم 09 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	500,00	500,00	null
10	دكان	2058	محل رقم 17 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
11	دكان	2061	محل رقم 21 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
12	دكان	2063	محل رقم 23 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	960,00	960,00	null
13	دكان	2078	محل رقم 40 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	12	تجاري	670,00	670,00	null
14	دكان	2081	محل رقم 43 طابق الثاني بالمركب التجاري بنتاج بوجدة	9	تجاري	900,00	900,00	null
15	دكان	2437	محل 01 حي السمارة جوار مسجد السمارة 01 وجدة	9	تجاري	730,00	730,00	null
16	دكان	2502	الحانوت رقم 6 جوار مسجد السمارة 1 حي السمارة وجدة	9	تجاري	600,00	600,00	null
17	دكان	2505	المحل رقم 2 بمسجد السمارة 2 حي السمارة بوجدة	15	تجاري	675,00	675,00	null
18	دكان	2605	المحل 1 بمسجد النخيل بوجدة	13	تجاري	830,00	830,00	null
19	دكان	2662	المحل 3 بمسجد النهار بتجزئة النهار بوجدة	11	تجاري	810,00	810,00	null
20	دكان	4038	رقم 29 بمسجد الحجر الأسود حي الوحدة CGI وجدة	24	تجاري	1220,00	1220,00	null

21	دكان	4602	حانوت 4 بجوار مسجد رضوان الله تجزئة الرضى سيدي يعي بوجدة	10	تجاري	796,00	796,00	null
20	دكان	4607	تجزئة حدائق لازاري وجدة	15	تجاري	975,00	975,00	null
21	دكان	4608	تجزئة حدائق لازاري وجدة	15	تجاري	975,00	975,00	null
22	دكان	4609	تجزئة حدائق لازاري وجدة	15	تجاري	975,00	975,00	null
23	دكان	4610	تجزئة حدائق لازاري وجدة	15	تجاري	975,00	975,00	null
24	دكان	4611	تجزئة حدائق لازاري وجدة	15	تجاري	975,00	975,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايين على الأملاك الحسبية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحسبي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.