+οΧΝΛΣ+ Ι ΝΕΨΟΣΘ





المملكة المغربية وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية نظارة أوقاف وجدة

إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 18/04/2025 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة الاوقاف بالمركب الثقافي : و الإداري للأوقاف بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

مبلغ الغبطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
null	1 950,00	1 950,00	تجاري	12	محل رقم 27 طابق ارضي تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1873	دکان	1
null	1 800,00	1 800,00	تجاري	12	محل رقم 24 طابق ارضي تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1881	دکان	2
null	900,00	900,00	تجاري	9	محل رقم 13 طابق الاول تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1889	دکان	3
null	1 100,00	1 100,00	تجاري	12	محل رقم 11 طابق الاول تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1901	دکان	4
null	960,00	960,00	تجاري	12	محل رقم 15 طابق الثاني تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1924	دکان	5
null	900,00	900,00	تجاري	9	الحانوت 36 بالمركب التجاري بنتاج ط 2 تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	1932	دکان	6
null	1 320,00	1 320,00	تجاري	8,8	المحل رقم 35 بمركب بنتاج تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2017	دکان	7
null	840,00	840,00	تجاري	21	محل80 تقاطع شارع صفرو و شارع ليوطيل بلحسين وجدة	2027	دکان	8
null	810,00	810,00	تجاري	16	محل رقم 11 طابق الثالث تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2030	دکان	9
null	1 170,00	1 170,00	تجاري	65	الحانوت 2 تقاطع شارع صفرو و شارع ليوطنن بلحسن وجدة	2033	مكتب	10
null	840,00	840,00	تجاري	21	محل رقم 07 بالمركب التجاري بنتاج طابق الثالث تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2043	دکان	11
null	700,00	700,00	تجاري	12	حانوت 9 بالمركب التجاري بنتاج ط 4 تقاطع شارع صفرو وشارع ليوتنبل بلحسين بوجدة	2045	دکان	12
null	960,00	960,00	تجاري	12	محل رقم 17 طابق الثاني تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2058	دکان	13
null	960,00	960,00	تجاري	12	محل رقم 21 طابق الثاني تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2061	دکان	14
null	900,00	900,00	تجاري	9	محل رقم 43 طابق الثاني تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2081	دکان	15
null	1 020,00	1 020,00	تجاري	17	حانوت 172 بالمركب التجاري ساحة المغرب بوجدة	2613	دکان	16
null	600,00	600,00	تجاري	10	حانوت 181 بالمركب التجاري ساحة المغرب بوجدة	2616	دکان	17
null	520,00	520,00	تجاري	13	الحانوت رقم 02 بمسجد الرحمة شارع السلام بني درار	3542	دکان	18
null	960,00	960,00	تجاري	12	محل رقم 23 طابق الثاني تقاطع شارع صفرو و شارع ليوتنيل بلحسين وجدة	2063	دکان	19

منظومة أوفار تاريخ الطبع: 10:44 28/03/2025 تاريخ الطبع: 28/03/2025 الطبع: 28/03/2025 الطبع: 28/03/2025

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431(23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادي الأولى 1434(08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
 - 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
 - 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو
 السمسرة عليه؛
- 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة ؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.