



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب وجدة أنه سيتم يوم 21/04/2025 على الساعة 11:0 ب مقر نظارة الاوقاف بالمركب الثقافي و الإداري للأوقاف بوجدة، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	نقطة بيع	2807	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
2	نقطة بيع	2815	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
3	نقطة بيع	2818	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
4	نقطة بيع	2824	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
5	نقطة بيع	2826	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
6	نقطة بيع	2830	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
7	نقطة بيع	2831	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
8	نقطة بيع	2832	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
9	نقطة بيع	2836	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
10	نقطة بيع	2837	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
11	نقطة بيع	2844	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
12	نقطة بيع	2847	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
13	نقطة بيع	2853	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
14	نقطة بيع	2855	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
15	نقطة بيع	2861	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
16	نقطة بيع	2869	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
17	نقطة بيع	2870	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
18	نقطة بيع	2879	السوق النموذجي العونية طريق سيدي ادريس وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
19	قطعة أرضية	3447	جوار السوق النموذجي العونية بوجدة	10 910	ملعب القرب	1 510,00	1 510,00	null
20	قطعة أرضية	3448	طريق بوقنادل وجدة	493	ملعب القرب	1 400,00	1 400,00	null

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	نقطة بيع	3565	نقطة بيع رقم 04 سوق بوقنادل وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
22	نقطة بيع	3591	نقطة بيع رقم 30 سوق بوقنادل وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
23	نقطة بيع	3599	نقطة بيع رقم 38 سوق بوقنادل وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null
24	لوحة إخبارية	4102	طريق بنكروم وجدة	--	واجهة إعلانية	1200,00	1200,00	null
25	دكان	4038	رقم 29 زنقة جابر بن عبد الله حي الوحدة CGI وجدة	24	تجاري	1220,00	1220,00	null
26	نقطة بيع	3606	نقطة بيع رقم 45 سوق بوقنادل وجدة	10	تجاري	300,00	300,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف العامة والمترايمن على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ 3 أشهر من مبلغ رسو السمسرة، ومبلغ الكراء الشهري الذي رست به السمسرة، يضاف إليه واجب 5% من مبلغ كراء شهر واحد كصائر السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.