



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

08/A.L/2026

يعلن ناظر الأوقاف ب سطات أنه سيتم يوم 25/06/2026 على الساعة 10:0 ب نظارة الأوقاف بسطات، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1472	رقم 1 جوار المسجد الكائن بتجزئة جنان البروج جماعة البروج	11	تجاري	450,00	450,00	0,00
2	دكان	1406	تجزئة الزيتون جماعة كيسر سطات	11,2	تجاري	250,00	250,00	0,00
3	دكان	1407	تجزئة الزيتون جماعة كيسر سطات	11,2	تجاري	250,00	250,00	0,00
4	دكان	1408	تجزئة الزيتون جماعة كيسر سطات	11,2	تجاري	250,00	250,00	0,00
5	دكان	1411	تجزئة الزيتون جماعة كيسر سطات	15,2	تجاري	300,00	300,00	0,00
6	دكان	1443	رقم 1 جوار مسجد مكة باشوية أولاد امراح	21	تجاري	400,00	400,00	0,00
7	دكان	1444	رقم 2 جوار مسجد مكة باشوية أولاد امراح	17	تجاري	350,00	350,00	0,00
8	دكان	1445	رقم 3 جوار مسجد مكة باشوية أولاد امراح	18	تجاري	400,00	400,00	0,00
9	دكان	1446	رقم 1 جوار مسجد عثمان بن عفان جماعة واد نعناع	9	تجاري	250,00	250,00	0,00
10	دكان	1447	رقم 2 جوار مسجد عثمان بن عفان جماعة واد نعناع	9	تجاري	250,00	250,00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلقة بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..);
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة للممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛

وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

