



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب بني ملال أنه سيتم يوم 25/04/2025 على الساعة 10:30 ب نظارة أوقاف بني ملال، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	شقة	100	مكتب رقم 07 الطابق الثالث جوار بنك المغرب بني ملال	51	مهني	2 500,00	2 500,00	15 000,00
2	شقة	102	مكتب رقم 09 الطابق الرابع جوار بنك المغرب بني ملال	51	مهني	2 500,00	2 500,00	15 000,00
3	شقة	106	مكتب رقم 14 الطابق الثالث جوار بنك المغرب بني ملال	40	مهني	2 500,00	2 500,00	15 000,00
4	شقة	110	تجزئة فدان الراحة بني ملال	96	سكني	1 500,00	1 500,00	null
5	شقة	35	الشقة 08 عمارة سيدي عبد الحليم شارع 09 دجسر بني ملال	110	سكني	1 600,00	1 600,00	null
6	شقة	72	شقة رقم 03 عمارة سومية حي الجبلية بني ملال	90	سكني	2 500,00	2 500,00	null
7	دكان	1226	جوار مسجد دار السلام بدوار الشعراي الزواير أولاد يعيش	6	تجاري	120,00	120,00	null
8	دكان	1232	تجزئة فدان الراحة بني ملال	88	تجاري	3 000,00	3 000,00	30 000,00
9	دكان	1233	تجزئة فدان الراحة بني ملال	88	تجاري	3 000,00	3 000,00	30 000,00
10	دكان	1244	جوار مسجد كمبو بآيت تسليت بني ملال	7	تجاري	550,00	550,00	null
11	دكان	1245	جوار مسجد الخير بدوار ايت العربي 2 جماعة أولاد سعيد الواد إقليم بني ملال	14	تجاري	300,00	300,00	null
12	دكان	1246	جوار مسجد عامر بأولاد عامر بأولاد إسماعيل جماعة أولاد سعيد الواد إقليم بني ملال	15	تجاري	300,00	300,00	null
13	دكان	1247	جوار مسجد عامر بأولاد عامر بأولاد إسماعيل جماعة أولاد سعيد الواد إقليم بني ملال	15	تجاري	300,00	300,00	null
14	دكان	1141	جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف بتجزئة اليمن قصبة تادلة	9	تجاري	400,00	400,00	null
15	دكان	1142	جوار مسجد عبد الرحمان بن عوف بتجزئة اليمن قصبة تادلة	9	تجاري	400,00	400,00	null
16	دكان	1138	مسجد القدس بدوار مجاط جماعة الكطاية قصبة تادلة	9	تجاري	200,00	200,00	null
17	دكان	1229	جوار مسجد الفردوس بحي ايكك القصيبة	6	تجاري	100,00	100,00	null
18	دكان	1231	جوار مسجد الفردوس بحي ايكك القصيبة	6	تجاري	100,00	100,00	null
19	دكان	2030	جوار مسجد جنان الغلد بحي افور جماعة زاوية الشيخ اقليم بني ملال	9	تجاري	400,00	400,00	null
20	دكان	2106	جوار المسجد الأعظم شارع محمد الخامس زاوية الشيخ	12	تجاري	1 000,00	1 000,00	5 000,00

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	المنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
21	دكان	1235	حوار مسجد الرضى بدوار ايت امزاط جماعة كطابة اقليم بني ملال	11	تجاري	250,00	250,00	null
22	دكان	1234	حوار مسجد المخلصين بدوار السعدانية كفاي جماعة اولاد يعيش اقليم بني ملال	8	تجاري	200,00	200,00	null
23	دكان	1236	حوار مسجد البركات بالزواجر جماعة اولاد يعيش اقليم بني ملال	9	تجاري	250,00	250,00	null
24	شقة	112	تجزئة فدان الراحة ببني ملال	108	سكني	1 800,00	1 800,00	null

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترايين على الأملاك الحيسية والمنازعين لها؛
2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..).
4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.

