



إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب آسفي أنه سيتم يوم 15/09/2026 على الساعة 10:0 ب مقر النظارة الكائن بشارع المدينة المنورة المدينة الجديدة آسفي، إجراء سمسرة عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله :

الرقم التسلسلي	الملك	العدد الترتيبي	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ ضمان المشاركة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة
1	دكان	1988	زقة المنظر الجميل حي أشيار آسفي	6	تجاري	350.00	350.00	0,00
2	دكان	1989	رقم 01 جوار مسجد مايا آسفي	8	تجاري	700.00	700.00	0,00
3	دكان	1990	رقم 02 جوار مسجد مايا آسفي	8	تجاري	700.00	700.00	0,00
4	دكان	1991	رقم 03 جوار مسجد مايا آسفي	8	تجاري	700.00	700.00	0,00
5	دكان	1992	رقم 04 جوار مسجد مايا آسفي	8	تجاري	700.00	700.00	0,00
6	دكان	1993	رقم 05 جوار مسجد مايا آسفي	8	تجاري	700.00	700.00	0,00
7	دكان	1998	رقم 01 مسجد تجزئة السلام بحي سانية زين	8	تجاري	650.00	650.00	0,00
8	دكان	1999	رقم 02 مسجد تجزئة السلام بحي سانية زين	8	تجاري	650.00	650.00	0,00
9	دكان	12000	رقم 03 مسجد تجزئة السلام بحي سانية زين	8	تجاري	650.00	650.00	0,00
10	دكان	12001	رقم 04 مسجد تجزئة السلام بحي سانية زين	8	تجاري	650.00	650.00	0,00

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 1431 (23 فبراير 2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغ ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1 . لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازين لها؛ 2 . الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3 . يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
- 4 . الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- 5 . أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛

6. أداء الراسية عليه السمسرة فوراً لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛
وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.