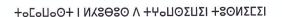
### +οΧΝΛΣ+ Ι ΝΕΨΟΣΘ





# المملكة المغربية وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية نظارة أوقاف زاكورة

## إعلان عن إجراء سمسرة عمومية

يعلن ناظر الأوقاف ب زاكورة أنه سيتم يوم 28/04/2025 على الساعة 10:30 ب مقر نظارة اوقاف زاكورة، إجراء المساعة عديد عمومية علنية لكراء الأملاك الحبسية حسب التفصيل أسفله

مبلغ الغيطة	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة	وجه الاستغلال	المساحة	العنوان	العدد الترتيبي	الملك	الرقم التسلسلي
0,00	3 800,00	3 800,00	حمام	260	جوار مسجد محمد السادس بزاكورة	3003	حمام	1
0,00	1 000,00	1 000,00	فرن	97	زاوية البركة	3100	فران	2
0,00	50,00	50,00	تجاري	20	السويقة القديمة، تمكروت	1050	دکان	3
4 320,00	120,00	120,00	تجاري	11,62	دوار تمزيرت جماعة الروحا	1161	دکان	4

وستجرى هذه السمسرة وفق أحكام الظهير الشريف رقم 1.09.236 المؤرخ في 08 ربيع الأول 23) فبراير (2010) المتعلق بمدونة الأوقاف كما وقع تغييره وتتميمه، والقرار الوزيري رقم 365.13 المتعلق بتطبيق المادة 61 من المدونة صادر في 27 من جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013).

فعلى الراغبين في المشاركة في هذه السمسرة الحضور شخصيا، إلى عين المكان في اليوم والساعة المحددين أعلاه، مصحوبين ببطاقة التعريف الوطنية، أو إيداع ملفات المشاركة وأداء مبلغي ضمان المشاركة والغبطة بالنظارة ابتداء من تاريخ إشهار الإعلان وفق الشروط التالية:

- 1. لا تقبل المشاركة في السمسرة من المدينين للأوقاف والمترامين على الأملاك الحبسية والمنازعين لها؛
  - 2. الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره؛
- 3. يفترض في المشاركين في السمسرة معرفتهم بالملك الحبسي موضوع السمسرة (موقعه، محتوياته، حالته..)؛
  - 4. الإدلاء بالقانون الأساسي للشركة بالنسبة لممثلي الشركات، إضافة إلى شهادة القيد بالسجل التجاري؛
- 5. أداء مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة، نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء يرجع لصاحبه عند عدم رسو السمسرة عليه؛
  - 6. أداء الراسية عليه السمسرة فورا لمبلغ ضمان الوفاء بنتيجة السمسرة، والذي تعادل قيمته مبلغ رسو السمسرة؛ وللمزيد من الإيضاحات، المرجو الاتصال مباشرة بالنظارة أثناء أوقات العمل الإدارية أو على الهاتف والسلام.



#### ROYAUME DU MAROC

Ministère des Habous et des Affaires Islamiques

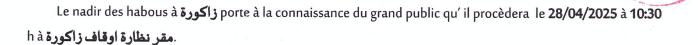


#### +οΧΝΛΣ+ Ι ΝΕΨΟΣΘ

ΙΟΣΟΙΟΘΗ Ι ΝΑΘΘΘΟ Λ +ΨοΠΟΣΠΣΙ +ΘΟΝΣΕΣΙ

نظارة أوقاف زاكورة

### Avis d'adjudication publique pour la location d'un bien habous



Numéro	Bien	Code Bien	Adresse	Surface	Type exploitation	Caution Participation	Montant Ouverture	Montant Ghibta
1	Hammam	3003	جوار مسجد محمد السادس بزاكورة	260	Hammam	3 800,00	3 800,00	0,00
2	Four	3100	زاوية البركة	97	Four	1 000,00	1 000,00	0,00
3	Magazin	1050	السويقة القديمة، تمكروت	20	Commercial	50,00	50,00	0,00
4	Magazin	1161	دوار تمزيرت جماعة الروحا	11,62	Commercial	120,00	120,00	4 320,00

Cette adjudication sera effectuée conformément aux dispositions du Dahir Chérifien n° 1.09.236 daté du 08 Rabii I 1423 (23 février 2010) relatif au Code des habous, tel que modifié et complété, et à l'arrêté du ministre des habous et des affaires islamiques n° 365.13 relatif à la mise en œuvre de l'article 61 du Code du 27 Journada I 1434

Les personnes souhaitant participer à cette adjudication peuvent se présenter à la nédharat pour déposer le dossier de participation et régler les frais à compter de la date de la publication de l'annonce ou se rendre le jour même de l'adjudication à la nédharat à l'heure précisés ci-dessus, munies de leurs cartes nationales d'identité, 1.La participation à l'adjudication n'est pas recevable de ceux qui sont redevables des habous, de ceux qui s' emparent des biens habous indûment et ceux qui les contestent;

- 2. La fourniture d'une procuration légale avant l'ouverture de l'adjudication par toute personne agissant au nom d'autrui ;
- 3. Les participants sont censés connaître le bien habous sujet de l'adjudication (lieu, contenance, état..);
- 4. La présentation des statuts de la société pour les représentants des sociétés, en plus du certificat d'immatriculation au registre du commerce ;
- 5. Le paiement du montant de la caution de participation, en espèces ou au moyen d'un chèque certifié dû à son propriétaire lorsque la location du bien n'est pas adjugée ;
- 6. L'adjudicataire doit s'acquiter immédiatement du montant de la caution de soumission au résultat de l'adjudication dont la valeur est équivalente au montant de ....... à cela s'ajoute un devoir de ....%;
- 7. L'adjudicataire doit payer le montant de la location annuelle/mensuelle en sus des droits de ...% lors de la conclusion du contrat.....;

Extrait du Système Awfar

Date d'impression: 11/04/2025 14:47